PRIEŽU REZIDENCES

MĀJAS

Moderna arhitektūra ar stikla fasādi




Rožu iela
Rožu iela
Rožu iela
Mežciema iela
Mežciema iela
Mežciema iela
slēgta ielas
teritorija - drošs bērniem
iežogota privātā
teritorija ar dārzu
1-1
1-2
1-3
1-4
1-5
1-6
3-1
3-2
3-3
3-4
3-5
3-6
5-1
5-2
5-3
5-4
5-5
5-6
7-1
7-2
7-3
7-4
7-5
7-6
9-1
9-2
9-3
9-4
9-5
9-6
11-1
11-2
11-3
11-4
11-5
11-6
13-1
13-2
13-3
13-4
13-5
13-6
15-1
15-2
15-3
15-4
15-5
15-6
17-1
17-2
17-3
17-4
17-5
17-6
19-1
19-2
19-3
19-4
19-5
19-6

Pilna iekšējā apdare
Siltās un dzesētās grīdas





Grīda

Kvalitatīva, mitrumizturīga vinila dēļu grīda, kas nodrošinās augstu nodiluma un skrāpējumu noturību (34. klase)





Sienas

Gaišo sienu, griestu un durvju tonis

Tonis: S1002-Y

Tumšās sienas

Tonis: S 2005-Y20R



lekšdurvis

rokturi

Tonis: S1002-Y





Ārdurvis

Uz āru veramas ieejas durvis melnā krāsā

Tonis: RAL 9005





Energoefektivitāte

BOSCH siltumsūknis, kas nodrošinās par **20%** zemākus rēķinus sildot lētajās stundās

Nordpool integrācija ar iespēju sildīt tikai lētajās stundās

A+ **Ventilācijas iekārta** ar augstu efektivitāti, kura darbosies ģimenei atrodoties mājās



Vannasistabu apdare

Mazās vanasistabas

Flīzes 120x60 cm

Bēšs

Sienu krāsa

Tonis:S 3005-Y20R

Griestu un durvju krāsa

Tonis: S1002-Y

Mastersuit vannasistaba

Flīzes 120x60 cm

Pērle

Sienu krāsa

Tonis:S2002-Y

Griestu un durvju krāsa

Tonis: S1002-Y

Vannasistabu aprīkojums



Iebūvēts dušas maisītāja komplekts 1.gb



Akmens masas vanna 1.gb



Pods ar bidē funkciju un bezkontakta sensoriem 3.gb



Izlietne 4.gb



Skapīši vienvietīgie 2. gb divvietīgie 1.gb



Dvieļu žāvētājs 3.gb

Ieguvumi, kurus neatradīsi citur

1. Izsmalcinātas **stikla fasādes**, kuras kalpos mūžīgi

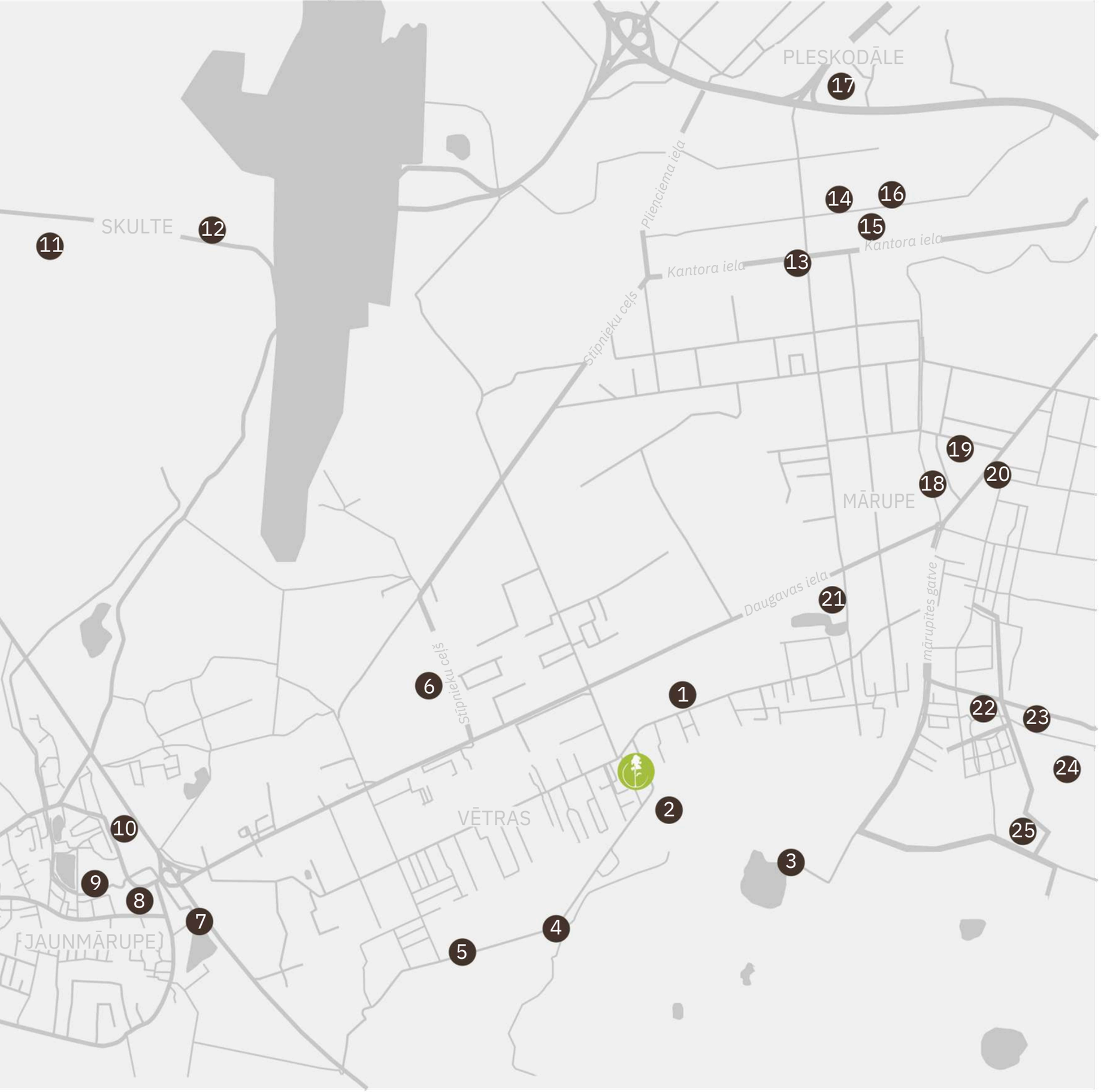
2. **Gudrās mājas** funkcijas, kuras tiek kontrolētas caur viedierīcēm

3. Izsmalcināta dizaina **bezvadu gaismas slēdži**

4. Lieliska infrastruktūra – **priežu mežš, bērnudārzs, ezers** pastaigas gājiena attālumā

5. Grīdlīstes aizvietotas ar dizainiskām **ēnu šuvēm** un **LED**





Infrastuktūra

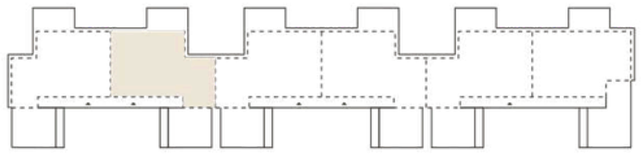
1. Bērnudārzs Mārzemīte
2. Priežu mežš - pastaigu vieta
3. JIP Mārupīte
4. Medema Purva taka
5. Zirgzandales Ciecri zirgu stallis
6. Cieceri zirgu stallis
7. Ūdensatrakciju parks
8. Bērnudārzs Zīļuks
9. Jaunmārupes Pamatskola
10. Mārupes Tenisa skola
11. Skultes dabas parks
12. Aviācijas muzejs
13. Mārupes Ledus halle
14. Mārupes Sporta centrs
15. Mārupes Valsts ģimnāzija
16. Hercogs
17. T/C Spice
18. Bērnudārzs Lienīte
19. Maxima
20. Rimi
21. 32. augusts
22. Bērnudārzs Zeltrīti
23. Privātais bērnudārzs
24. Mārupes pamatskola
25. BMX trase

Pirmā stāva plāns



Sava **garāža** un pārdomāts atvērtais plānojums, telpas mantu glabāšanai

Ēku platības no **205 m2** līdz **224 m2**



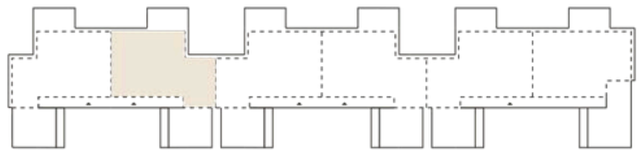
1	Ieejas halle	9.8m2	5	Viesistaba	26.9m2
2	Tehniskā telpa	5.2m2	6	Virtuve	21.6m2
3	Vannasistaba	5.0m2	7	Garāža	31.1m2
4	Guļamistaba	13.4m2			

Otrā stāva plāns



Privāts mastersuit ar guļamistabu, darbistabu, garderobi, vannas izeju uz **terasi**

Ēku platības no **205 m2** līdz **224 m2**

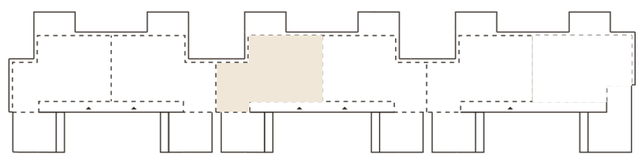


1	Guļamistaba	12.0m2	5	Ģērbtuve	8.1m2
2	Vannasistaba	4.4m2	6	Guļamistaba	14.2m2
3	Koridors	8.6m2	7	Darba istaba	7.4m2
4	Guļamistaba	13.4m2	8	Vannasistaba	7.9m2
			9	Terase	31.1m2

Alternatīvais plānojums





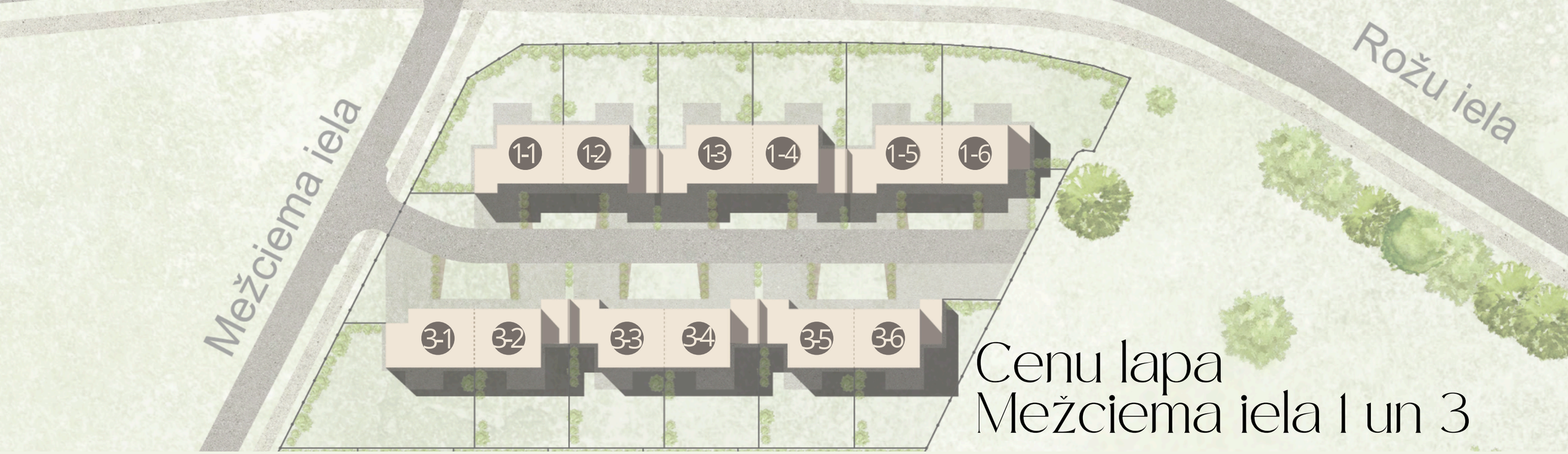


1. STĀVS

1	Ieejas halle	9.8m2
2	Tehniskā telpa	5.2m2
3	Vannasistaba	5.1m2
4	Guļamistaba	13.8m2
5	Viesistaba	26.9m2
6	Virtuve	21.6m2
7	Garāža	32.6m2

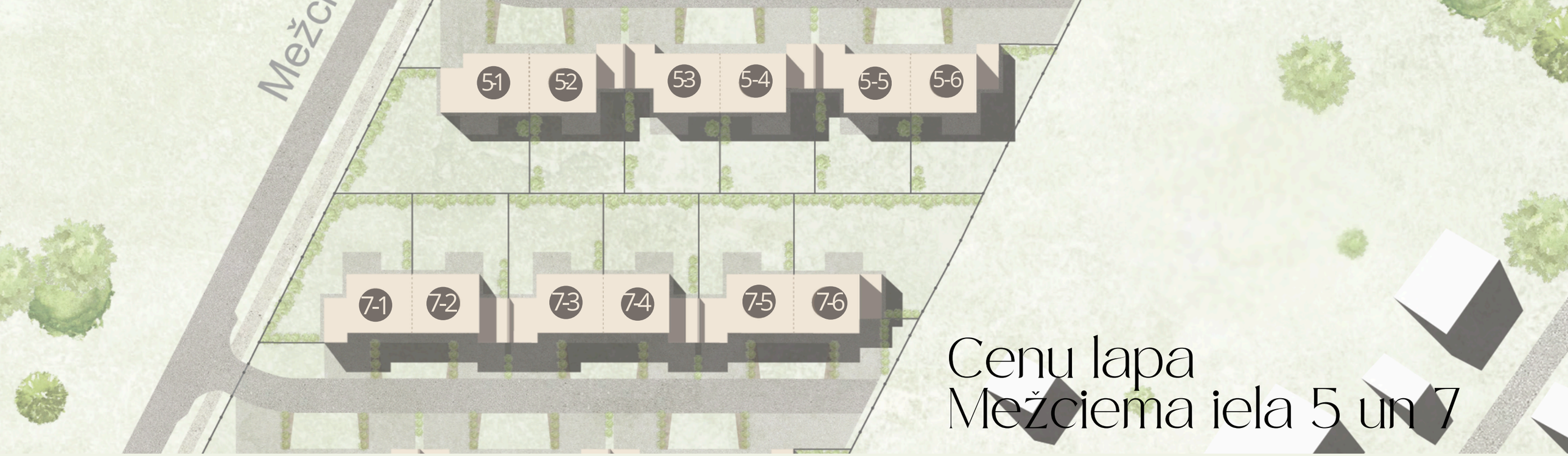
2. STĀVS

1	Guļamistaba	12.3m2
2	Vannasistaba	4.5m2
3	Koridors	8.6m2
4	Guļamistaba	13.8m2
5	Ģērbtuve	8.1m2
6	Guļamistaba	14.2m2
7	Darba istaba	7.4m2
8	Vannasistaba	7.9m2
9	Terase	32.6m2



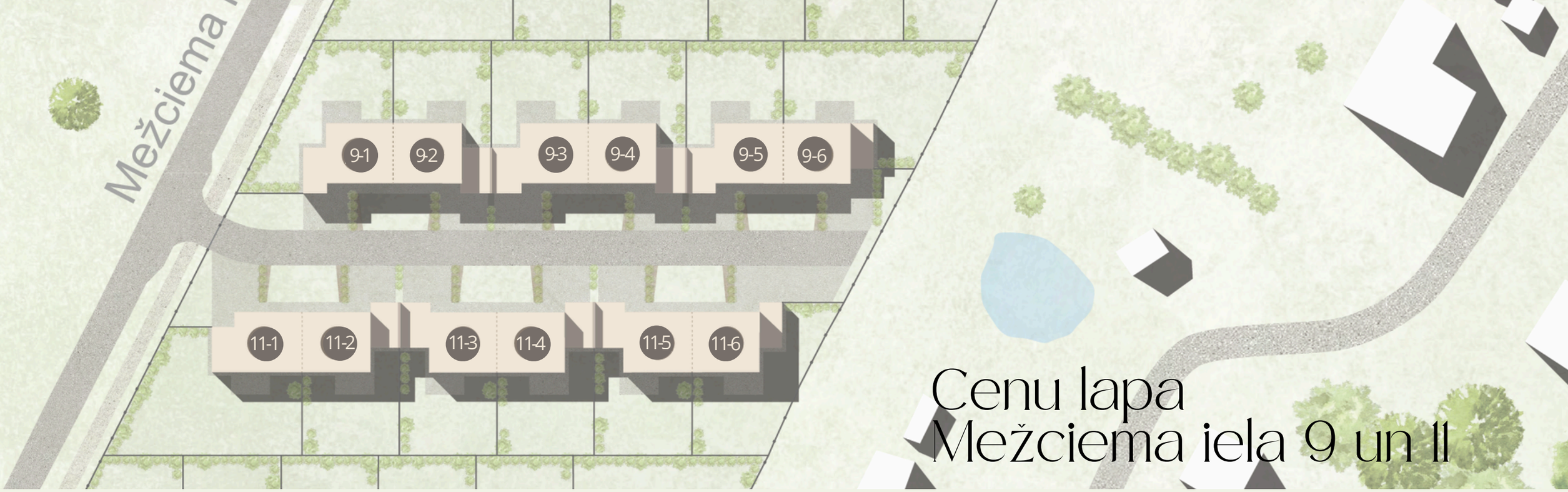
Cenu lapa
Mežciema iela 1 un 3

Nr.	Dzīvojamā platība (Guļamistabas, vannasistabas, ieejas halle, viesistaba, virtuve, garāža, koridors, ģērbtuve, darba istaba, terase)	Zemes platība (Dzīvojamā platība + dārzs, āra terase, priekšdārzs, bruģēta stāvvieta)	Cena eur/ m^2	Gala cena
Nr.1-1	207 m^2	667 m^2	-	pārdots
Nr.1-2	220 m^2	500 m^2	-	pārdots
Nr.1-3	224 m^2	505 m^2	-	pārdots
Nr.1-4	220 m^2	504 m^2	-	pārdots
Nr.1-5	224 m^2	502 m^2	-	pārdots
Nr.1-6	205 m^2	750 m^2	-	pārdots
Nr.3-1	205 m^2	748 m^2	-	pārdots
Nr.3-2	224 m^2	500 m^2	-	rezervēts
Nr.3-3	220 m^2	500 m^2	-	pārdots
Nr.3-4	224 m^2	500 m^2	-	rezervēts
Nr.3-5	220 m^2	500 m^2	-	pārdots
Nr.3-6	207 m^2	754 m^2	-	pārdots



Cenu lapa
Mežciema iela 5 un 7

Nr.	Dzīvojamā platība (Guļamistabas, vannasistabas, ieejas halle, viesistaba, virtuve, garāža, koridors, ģērbtuve, darba istaba, terase)	Zemes platība (Dzīvojamā platība + dārzs, āra terase, priekšdārzs, bruģēta stāvvieta)	Cena eur/ m^2	Gala cena
Nr.5-1	207 m^2	667 m^2	-	rezervēts
Nr.5-2	220 m^2	500 m^2	-	rezervēts
Nr.5-3	224 m^2	500 m^2	-	rezervēts
Nr.5-4	220 m^2	500 m^2	1636 eur	360000 eur
Nr.5-5	224 m^2	500 m^2	1616 eur	362000 eur
Nr.5-6	205 m^2	750 m^2	-	rezervēts
Nr.7-1	205 m^2	748 m^2	-	rezervēts
Nr.7-2	224 m^2	500 m^2	-	demo māja
Nr.7-3	220 m^2	500 m^2	1636 eur	360000 eur
Nr.7-4	224 m^2	500 m^2	-	rezervēts
Nr.7-5	220 m^2	500 m^2	-	rezervēts
Nr.7-6	207 m^2	754 m^2	-	rezervēts



Cenu lapa
Mežciema iela 9 un 11

Nr.	Dzīvojamā platība (Guļamistabas, vannasistabas, ieejas halle, viesistaba, virtuve, garāža, koridors, ģērbtuve, darba istaba, terase)	Zemes platība (Dzīvojamā platība + dārzs, āra terase, priekšdārzs, bruģēta stāvvieta)	Cena eur/ m^2	Gala cena
Nr.9-1	207 m^2	681 m^2	1835 eur	380000 eur
Nr.9-2	220 m^2	500 m^2	1636 eur	360000 eur
Nr.9-3	224 m^2	500 m^2	1616 eur	362000 eur
Nr.9-4	220 m^2	500 m^2	1636 eur	360000 eur
Nr.9-5	224 m^2	500 m^2	1616 eur	362000 eur
Nr.9-6	205 m^2	849 m^2	1707 eur	rezervēts
Nr.11-1	205 m^2	789 m^2	1829 eur	rezervēts
Nr.11-2	224 m^2	500 m^2	1607 eur	rezervēts
Nr.11-3	220 m^2	500 m^2	1636 eur	360000 eur
Nr.11-4	224 m^2	500 m^2	1616 eur	362000 eur
Nr.11-5	220 m^2	500 m^2	1636 eur	rezervēts
Nr.11-6	207 m^2	752 m^2	1835 eur	380000 eur



Ieva Šmite

i.smite@piche.eu

25 454 444

PICHE