

PRIEŽU REZIDENCES
MĀJAS

Moderna arhitektūra ar stikla fasādi





slēgta ielas
teritorija - droša bērniem

iežogota privātā
teritorija ar dārzu



Pilna iekšējā apdare
Siltās un dzesētās grīdas



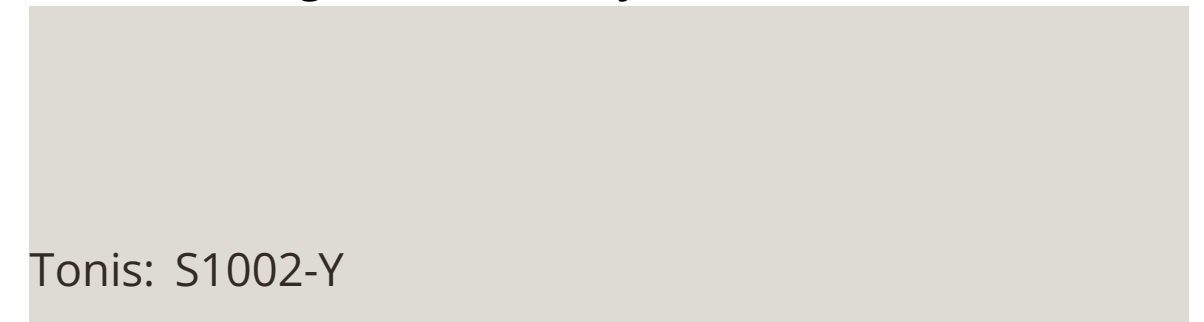
Grīda

Kvalitatīva, mitrumizturīga vinila dēļu grīda, kas nodrošinās augstu nodiluma un skrāpējumu noturību (34. klase)



Sienas

Gaišo sienu, griestu un durvju tonis



Tonis: S1002-Y

Tumšās sienas



Tonis: S 2005-Y20R



lekšdurvis

rokturi

Tonis: S1002-Y



Ārdurvis

Uz āru veramas ieejas durvis melnā krāsā

Tonis: RAL 9005





Energoefektivitāte

BOSCH siltumsūknis, kas nodrošinās par **20%** zemākus rēķinus sildot lētajās stundās

Nordpool integrācija ar iespēju sildīt tikai lētajās stundās

A⁺ Ventilācijas iekārta ar augstu efektivitāti, kura darbosies ģimenei atrodoties mājās



Vannasistabu apdare

Mazās vanasistabas

Flīzes 120x60 cm



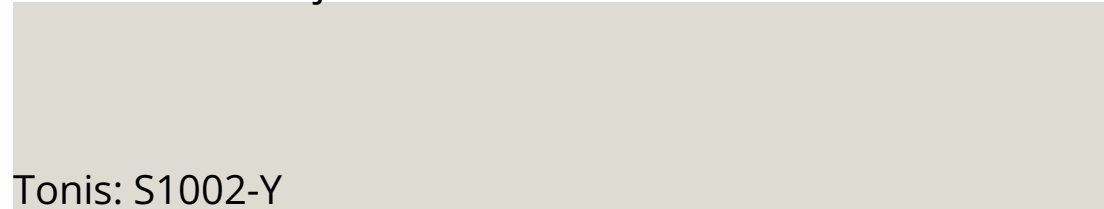
Bēšs

Sienu krāsa



Tonis:S 3005-Y20R

Griestu un durvju krāsa



Tonis: S1002-Y

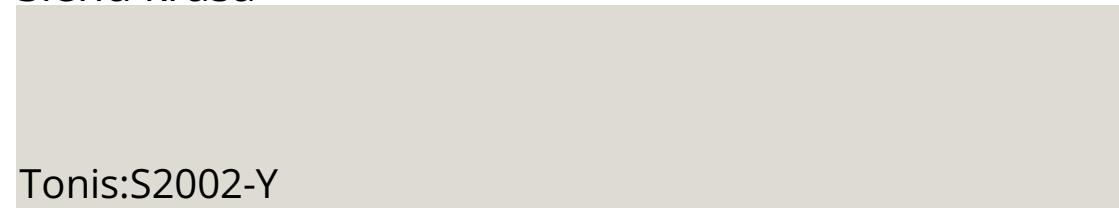
Mastersuit vannasistaba

Flīzes 120x60 cm



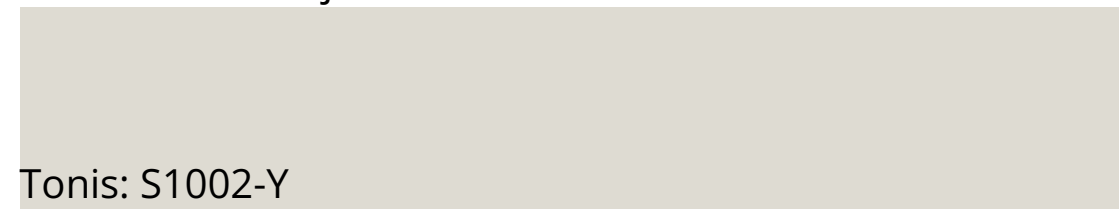
Pērle

Sienu krāsa



Tonis:S2002-Y

Griestu un durvju krāsa



Tonis: S1002-Y



Vannasistabu aprīkojums



Iebūvēts dušas
maisītāja
komplekts
1.gb



Akmens masas
vanna 1.gb



Pods ar bidē
funkciju un
bezkontakta
sensoriem 3.gb



Izlietne
4.gb



Skapīši
vienvietīgie 2. gb
divvietīgie 1.gb



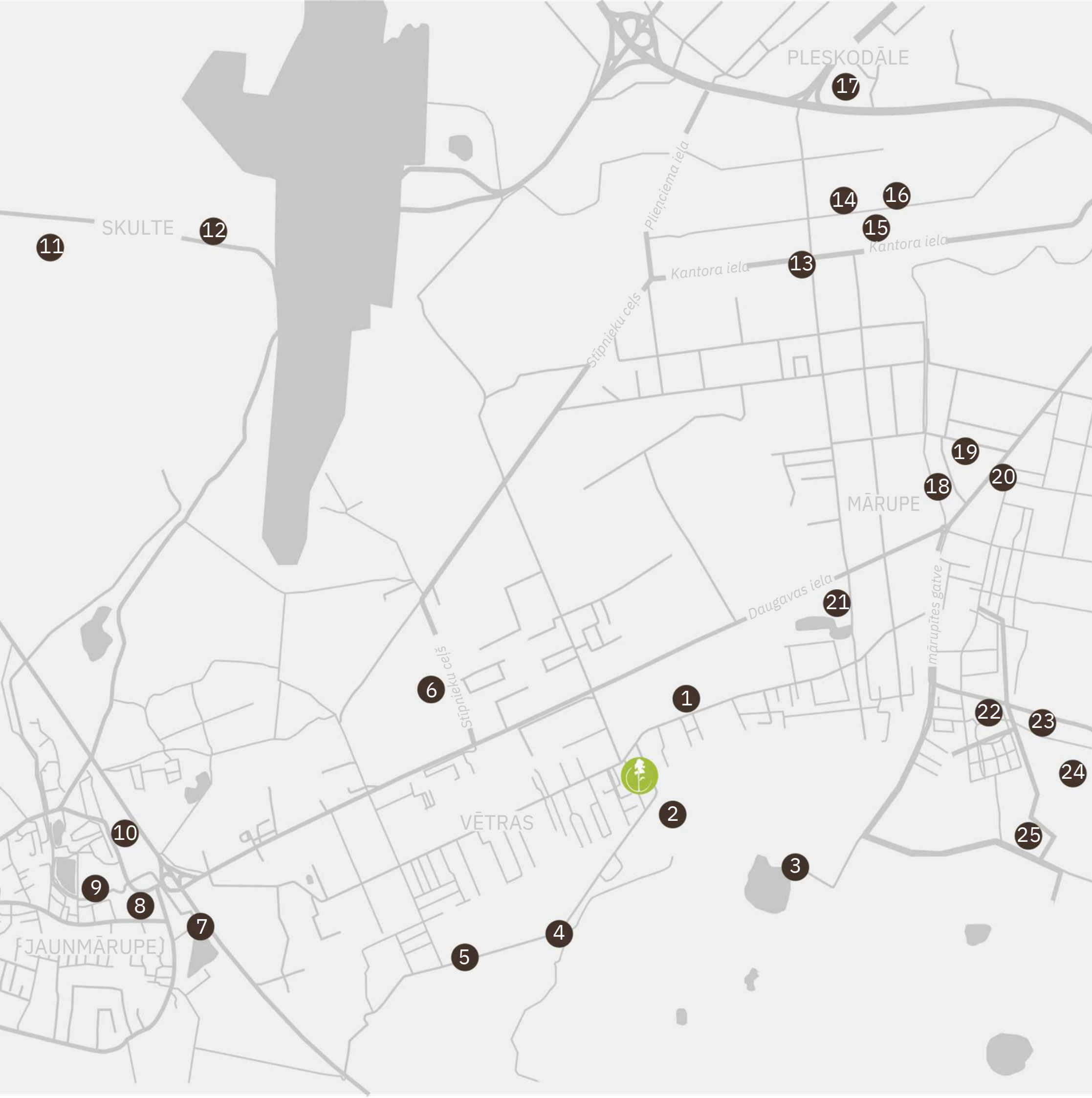
Dvielu žāvētājs
3.gb

leguvumi, kurus neatradīsi citur

- 1 Izsmalcinātas **stikla fasādes**, kuras kalpos mūžīgi
- 2 **Gudrās mājas** funkcijas, kuras tiek kontrolētas caur viedierīcēm
- 3 Izsmalcināta dizaina **bezvadu gaismas slēdži**
- 4 Lieliska infrastruktūra – **priežu mežs, bērnu dārzs, ezers** pastaigas gājiena attālumā
- 5 Grīdlīstes aizvietotas ar dizainiskām **ēnu šuvēm** un **LED**



Infrastuktūra



- 1 Bērnudārzs Mārzemīte
- 2 Priežu mežs - pastaigu vieta
- 3 JIP Mārupīte
- 4 Medema Purva taka
- 5 Zirgzandaļes Ciecri zirgu stallis
- 6 Cieceri zirgu stallis
- 7 Ūdensatrakciju parks
- 8 Bērnudārzs Zīļuks
- 9 Jaunmārupes Pamatskola
- 10 Mārupes Tenisa skola
- 11 Skultes dabas parks
- 12 Aviācijas muzejs
- 13 Mārupes Ledus halle
- 14 Mārupes Sporta centrs
- 15 Mārupes Valsts ģimnāzija
- 16 Hercogs
- 17 T/C Spice
- 18 Bērnudārzs Lienīte
- 19 Maxima
- 20 Rimi
- 21 32. augusts
- 22 Bērnudārzs Zeltrīti
- 23 Privātais bērnudārzs
- 24 Mārupes pamatskola
- 25 BMX trase

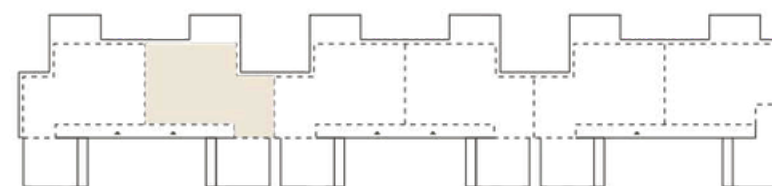


Pirmā stāva plāns



Sava **garāža** un pārdomāts atvērtais plānojums, telpas mantu glabāšanai

Ēku platības no **205 m²** līdz **224 m²**



1	Ieejas halle	9.8m ²	5	Viesistaba	26.9m ²
2	Tehniskā telpa	5.2m ²	6	Virtuve	21.6m ²
3	Vannasistaba	5.0m ²	7	Garāža	31.1m ²
4	Guļamistaba	13.4m ²			

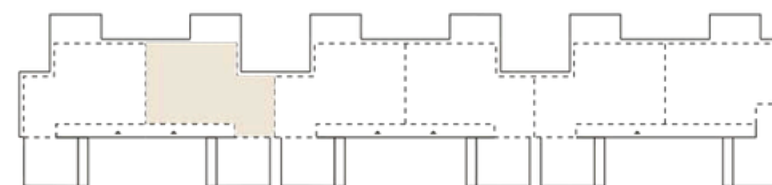


Otrā stāva plāns



Privāts mastersuit ar guļamistabu, darbistabu, garderobi, vannas izeju uz **terasi**

Ēku platības no **205 m²** līdz **224 m²**



①	Guļamistaba	12.0m ²	⑤	Ģērbtuve	8.1m ²
②	Vannasistaba	4.4m ²	⑥	Guļamistaba	14.2m ²
③	Koridors	8.6m ²	⑦	Darba istaba	7.4m ²
④	Guļamistaba	13.4m ²	⑧	Vannasistaba	7.9m ²
			⑨	Terase	31.1m ²

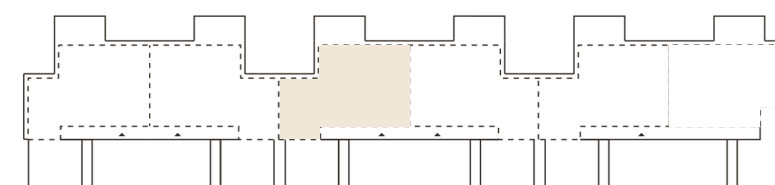


Alternatīvais plānojums



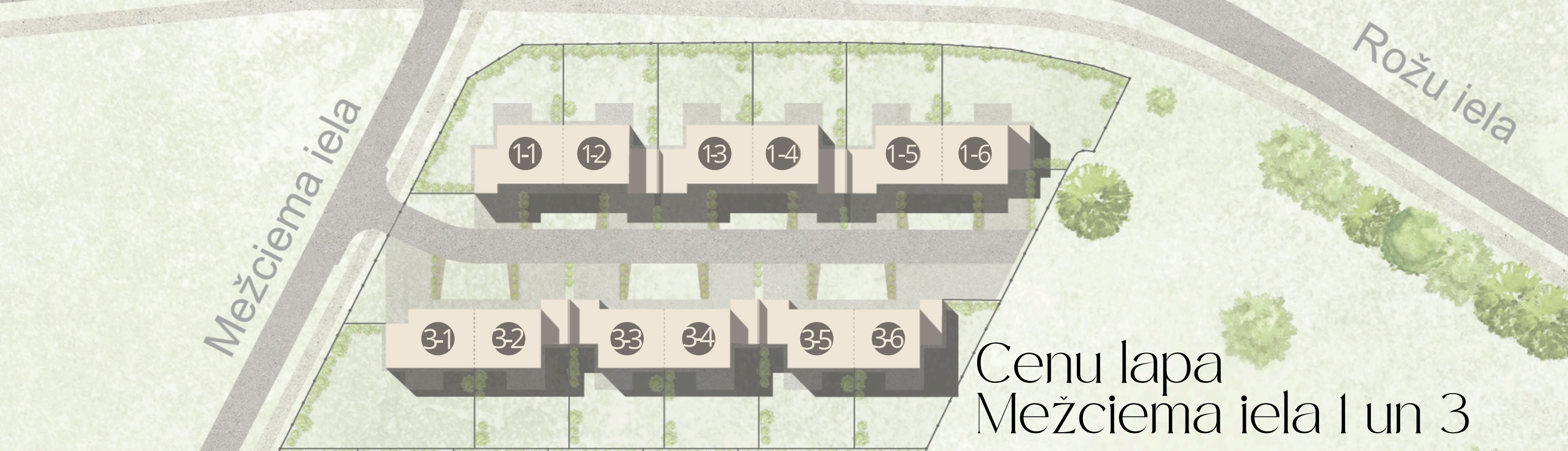
1. STĀVS

1	Ieejas halle	9.8m ²
2	Tehniskā telpa	5.2m ²
3	Vannasistaba	5.1m ²
4	Guļamistaba	13.8m ²
5	Viesistaba	26.9m ²
6	Virtuve	21.6m ²
7	Garāža	32.6m ²

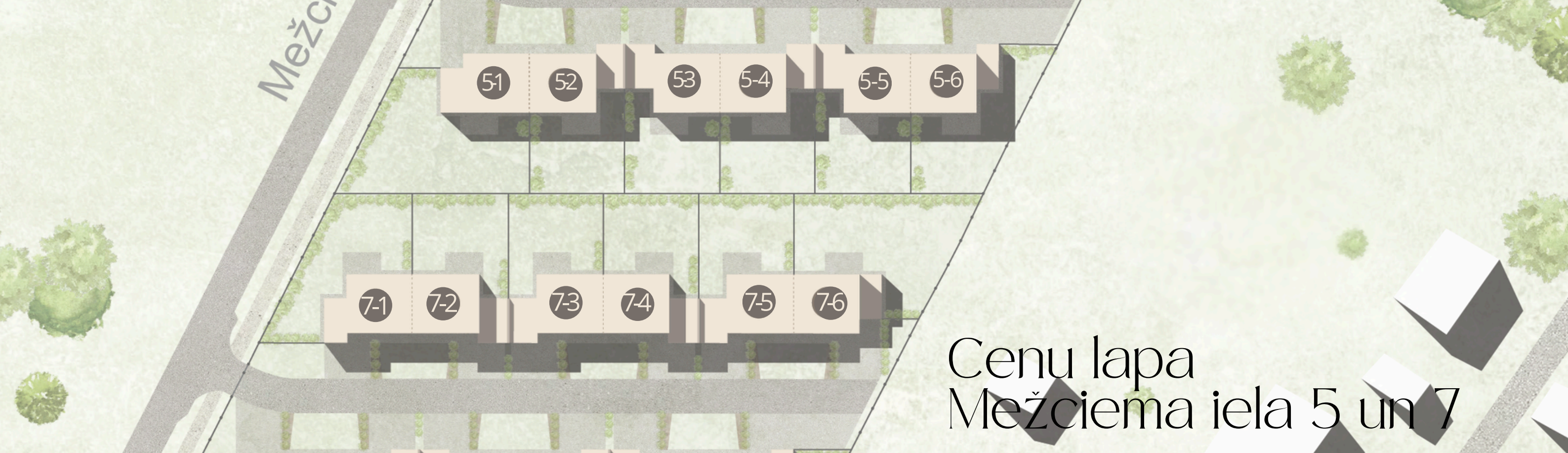


2. STĀVS

1	Guļamistaba	12.3m ²	5	Ģērbtuve	8.1m ²
2	Vannasistaba	4.5m ²	6	Guļamistaba	14.2m ²
3	Koridors	8.6m ²	7	Darba istaba	7.4m ²
4	Guļamistaba	13.8m ²	8	Vannasistaba	7.9m ²
			9	Terase	32.6m ²

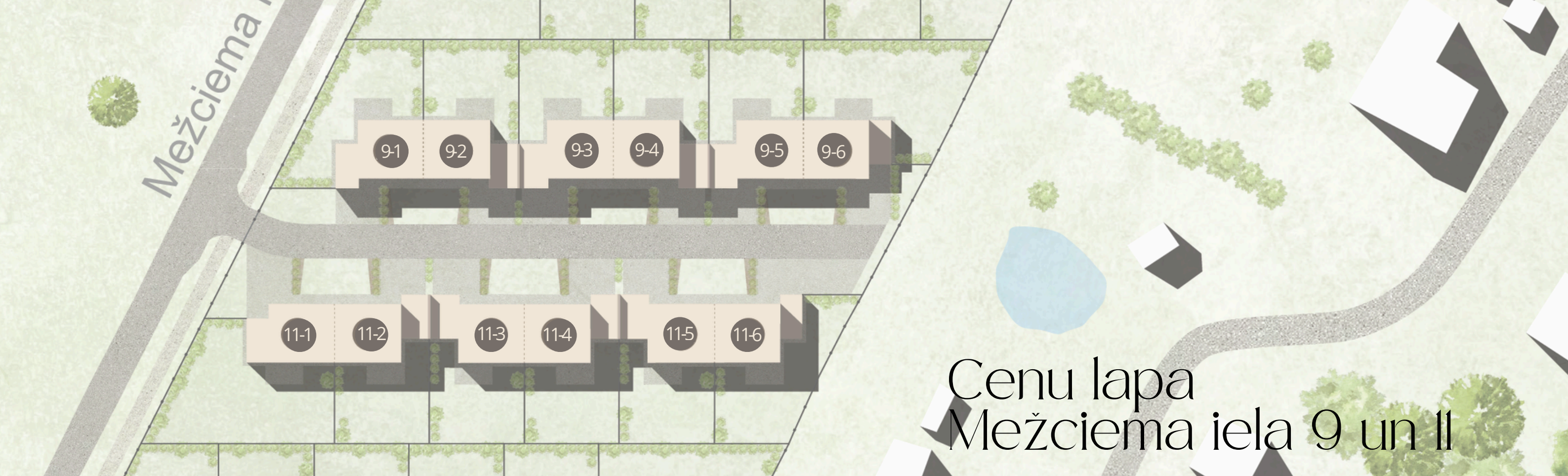


Nr.	Dzīvojamā platība (Gulamistabas, vannasistabas, ieejas halle, viesistaba, virtuve, garāža, koridors, ģērbtuve, darba istaba, terase)	Zemes platība (Dzīvojamā platība + dārzs, āra terase, priekšdārzs, bruģēta stāvvietā)	Cena eur/ m ²	Gala cena
Nr.1-1	207 m ²	667 m ²	-	pārdots
Nr.1-2	220 m ²	500 m ²	-	pārdots
Nr.1-3	224 m ²	505 m ²	-	pārdots
Nr.1-4	220 m ²	504 m ²	-	pārdots
Nr.1-5	224 m ²	502 m ²	-	pārdots
Nr.1-6	205 m ²	750 m ²	-	pārdots
Nr.3-1	205 m ²	748 m ²	-	pārdots
Nr.3-2	224 m ²	500 m ²	-	rezervēts
Nr.3-3	220 m ²	500 m ²	-	rezervēts
Nr.3-4	224 m ²	500 m ²	-	rezervēts
Nr.3-5	220 m ²	500 m ²	-	rezervēts
Nr.3-6	207 m ²	754 m ²	-	pārdots



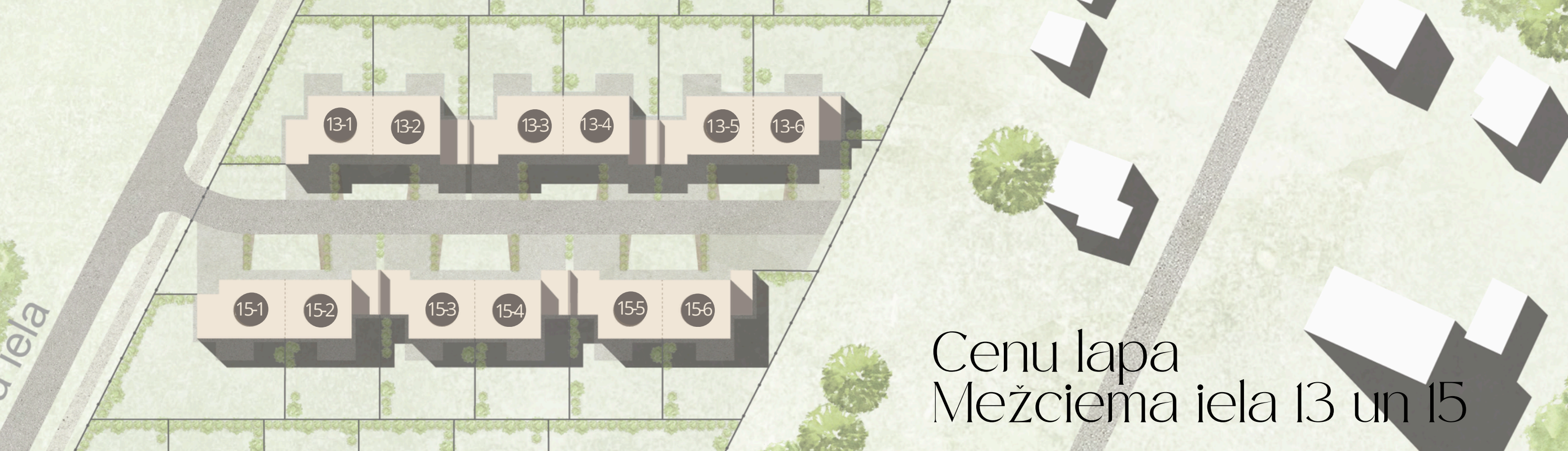
Cenu lapa Mežciema iela 5 un 7

Nr.	Dzīvojamā platība (Gulamistabas, vannasistabas, ieejas halle, viesistaba, virtuve, garāža, koridors, ģērbtuve, darba istaba, terase)	Zemes platība (Dzīvojamā platība + dārzs, āra terase, priekšdārzs, bruģēta stāvvietā)	Cena eur/ m ²	Gala cena
Nr.5-1	207 m ²	667 m ²	-	rezervēts
Nr.5-2	220 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.5-3	224 m ²	500 m ²	-	rezervēts
Nr.5-4	220 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.5-5	224 m ²	500 m ²	1616 eur	362000 eur
Nr.5-6	205 m ²	750 m ²	-	rezervēts
Nr.7-1	205 m ²	748 m ²	-	rezervēts
Nr.7-2	224 m ²	500 m ²	-	demo māja
Nr.7-3	220 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.7-4	224 m ²	500 m ²	-	rezervēts
Nr.7-5	220 m ²	500 m ²	-	rezervēts
Nr.7-6	207 m ²	754 m ²	-	rezervēts



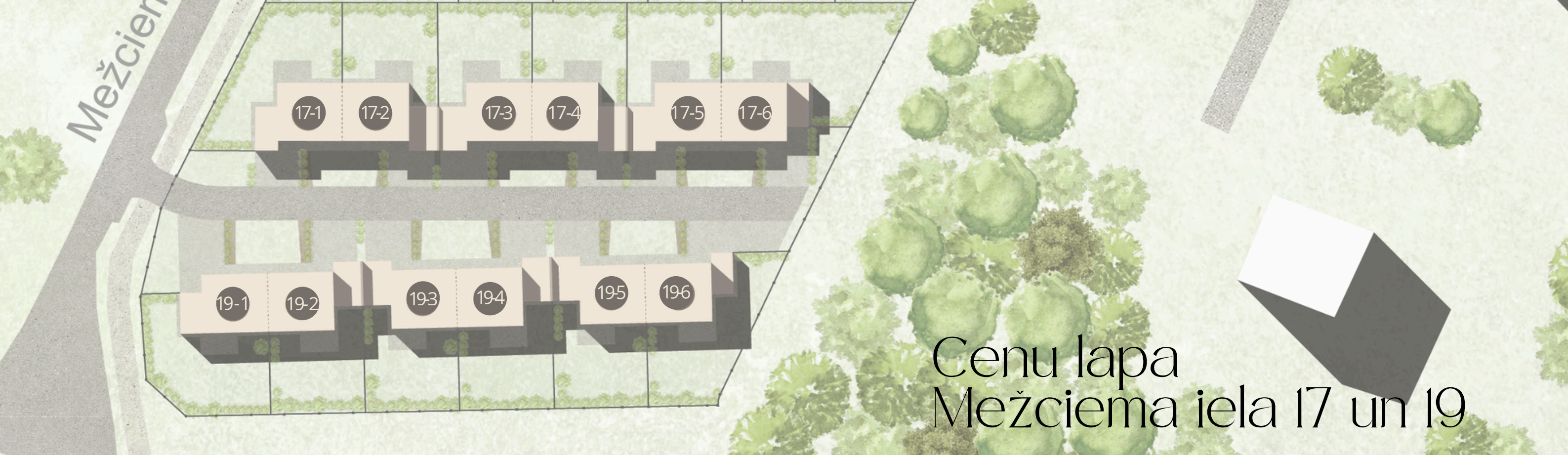
Cenu lapa Mežciema iela 9 un 11

Nr.	Dzīvojamā platība (Gulamistabas, vannasistabas, ieejas halle, viesistaba, virtuve, garāža, koridors, ģērbtuve, darba istaba, terase)	Zemes platība (Dzīvojamā platība + dārzs, āra terase, priekšdārzs, bruģēta stāvvietā)	Cena eur/ m ²	Gala cena
Nr.9-1	207 m ²	681 m ²	1835 eur	380000 eur
Nr.9-2	220 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.9-3	224 m ²	500 m ²	1616 eur	362000 eur
Nr.9-4	220 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.9-5	224 m ²	500 m ²	1616 eur	362000 eur
Nr.9-6	205 m ²	849 m ²	1707 eur	350000 eur
Nr.11-1	205 m ²	789 m ²	1829 eur	375000 eur
Nr.11-2	224 m ²	500 m ²	1607 eur	360000 eur
Nr.11-3	220 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.11-4	224 m ²	500 m ²	1616 eur	362000 eur
Nr.11-5	220 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.11-6	207 m ²	752 m ²	1835 eur	380000 eur



Cenu lapa Mežciema iela 13 un 15

Nr.	Dzīvojamā platība (Gulamistabas, vannasistabas, ieejas halle, viesistaba, virtuve, garāža, koridors, ģērbtuve, darba istaba, terase)	Zemes platība (Dzīvojamā platība + dārzs, āra terase, priekšdārzs, bruģēta stāvvietā)	Cena eur/ m ²	Gala cena
Nr.13-1	207 m ²	681 m ²	1835 eur	380000 eur
Nr.13-2	220 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.13-3	224 m ²	500 m ²	1616 eur	362000 eur
Nr.13-4	220 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.13-5	224 m ²	500 m ²	1616 eur	362000 eur
Nr.13-6	205 m ²	870 m ²	1878 eur	385000 eur
Nr.15-1	205 m ²	808 m ²	1829 eur	375000 eur
Nr.15-2	224 m ²	500 m ²	1607 eur	360000 eur
Nr.15-3	220 m ²	500 m ²	1645 eur	362000 eur
Nr.15-4	224 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.15-5	220 m ²	500 m ²	1645 eur	362000 eur
Nr.15-6	207 m ²	755 m ²	1835 eur	380000 eur



Cenu lapa Mežciema iela 17 un 19

Nr.	Dzīvojamā platība (Gulamistabas, vannasistabas, ieejas halle, viesistaba, virtuve, garāža, koridors, ģērbtuve, darba istaba, terase)	Zemes platība (Dzīvojamā platība + dārzs, āra terase, priekšdārzs, bruģēta stāvvietā)	Cena eur/ m ²	Gala cena
Nr.17-1	207 m ²	681 m ²	1835 eur	380000 eur
Nr.17-2	220 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.17-3	224 m ²	500 m ²	1616 eur	362000 eur
Nr.17-4	220 m ²	500 m ²	1636 eur	360000 eur
Nr.17-5	224 m ²	500 m ²	1616 eur	362000 eur
Nr.17-6	205 m ²	894 m ²	1878 eur	385000 eur
Nr.19-1	-	-	-	drīzumā
Nr.19-2	-	-	-	drīzumā
Nr.19-3	-	-	-	drīzumā
Nr.19-4	-	-	-	drīzumā
Nr.19-5	-	-	-	drīzumā
Nr.19-6	-	-	-	drīzumā



leva Šmite
i.smite@piche.eu
25 454 444

PICHE